

**‘Acropolis,
plaats voor
iedereen’**

**Sociaal
Jaarverslag
2022**

Stichting gemeenschapshuis Acropolis



STICHTING
GEMEENSCHAPSHUIS
ACROPOLIS

MEGEN



V.l.n.r.: Gerard Beck, Femke Nijboer, Joyce Hendrix, Suzanne Gijzen, Jolanda van Loon, Wilma van Bakel, Annemarie van Orsouw, Evi van Hintum, Mart Kocken

Jaarverslag 2022 voorwoord

Terugblik 2022 – Acropolis, plaats voor iedereen

In de 10 jaar dat Acropolis is heropend na de grote renovatie zien we er steeds meer verschillende bezoekers. Mensen die er voorheen niet kwamen voelen zich meer en meer thuis in het gemeenschapshuis. Steeds meer een plek voor iedereen, dat is wat we graag zien. De opening van ons terras, de komst van de huisartsenpraktijk en de carnavalsvereniging dragen hier nog verder aan bij.

Vanuit de gemeente Oss worden wij, en andere gemeenschapshuizen, gevraagd en gestimuleerd om anders invulling te geven aan onze sociale rol. Laagdrempelig ontmoeten en verbinden, bereiken van mensen uit de hele gemeenschap staat hierbij centraal. Als bestuur zijn we hierin nog een beetje zoekende maar met het Megens Middagmaaltje, de vrijwillige tuinploeg en het inloopspreekuur van ONS Welzijn zijn we het afgelopen jaar gestart hier vorm aan te geven.

In september hebben we als bestuur + Femke een ‘heidag’ gehouden om eens te kijken naar de toekomst. Waar staan we over een jaar en over 5 jaar? Hoe ziet Acropolis er dan uit, waar moeten we rekening mee houden? Wat willen we graag verder ontwikkelen en welke tussenstappen zijn daarvoor nodig?

In de tussentijd staan we natuurlijk niet stil. Het afgelopen jaar konden we gelukkig weer voluit gaan met onze verenigingen en vertrouwde evenementen zoals Koningsdag, het TOP2000 café en Kerst op de Keien. En ook voor mooie feesten en feestjes of een afscheid in stijl wist Megen ons te vinden. We kijken dan ook met vertrouwen naar de toekomst en werken graag met jullie verder naar de stip op de horizon om een plek voor iedereen te kunnen zijn en blijven.

Namens het bestuur,
Gijs Boor





In welke hoedanigheid maak je gebruik van Acropolis?

Als vereniging/stichting CLM maken wij regelmatig gebruik van een vergaderruimte bij Acropolis. Daarnaast kopen we samen drank in voor ons festival Lulboompop. Zo hebben Acropolis en wij uiteindelijk een betere literprijs voor het bier.

Van welke ruimte maak je gebruik of, als je geen ruimte gebruikt, hoe ben je verbonden aan Acropolis?

Wij maken vaak gebruik van een vergaderzaal, dat verschilt nogal welke dat is. We zijn met 15 personen, dus een grotere ruimte is ideaal voor ons.

Kom je als gebruiker vaak in het gemeenschapshuis?

Ja regelmatig. Met carnaval, of met andere activiteiten zoals Koningsdag of gewoon als bezoeker van Het Vaticaan of terras.

Hoe ben je bij Acropolis terecht gekomen?

Via Ad van Orsouw, die zit ook in ons Lulboompop comité.

Het thema van het jaarverslag is "Acropolis, plaats voor iedereen". Wat betekent de plek in Acropolis voor jou?

Een fijne plek om te komen en waar veel verenigingen samen komen. Er is echt van alles te doen en dat maakt het leuk. Een plek voor jong en oud. Ik kom er zelf, mijn kinderen komen er, maar ook mijn ouders. Dus 3 generaties van den Oever.

Hoe zie je de toekomst van het gebruik van Acropolis voor jezelf, maar ook voor de gemeenschap?

Ik verwacht ook in de toekomst veel gebruik te maken van de ruimtes van Acropolis.



Hanna Veldhuis en Gudo Hoogzaad

Huisartsen

In welke hoedanigheid maak je gebruik van Acropolis?

Als praktijkhouders van de huisartsenpraktijk huren wij sinds augustus 2022.

Van welke ruimte maak je gebruik of, als je geen ruimte gebruikt, hoe ben je verbonden aan Acropolis?

Wij huren op de eerste etage 200m2, voorheen lokaal 1.26 en achterliggende ateliers.

Kom je als gebruiker vaak in het gemeenschapshuis?

Bijna dagelijks voor ons werk in de praktijk.

Kom je er op andere momenten ook? Bijvoorbeeld met feestjes, voorstellingen of om wat te buurten en te drinken.

De receptie ter ere van de opening van de praktijk voor onze familie en vrienden vond plaats in Zaal Plein 1. Dat was geweldig georganiseerd en gecaterd. En soms gaan we bij de bakker iets kopen.

Hoe ben je bij Acropolis terecht gekomen?

Omdat Hanna al langere tijd in Megen werkt, kende ze het gebouw natuurlijk al als gemeenschapshuis. Rond om de praktijkovername zochten we een grotere toekomstbestendige ruimte voor de huisartsenpraktijk. Na de eerste bezichtiging waren we meteen enthousiast over de ligging en de lichte en sfeervolle ruimtes.

Het thema van het jaarverslag is “Acropolis, plaats voor iedereen”. Wat betekent de plek in Acropolis voor jou?

Een fijne, ruime en lichte plek om te werken, om de mensen uit Megen en de omliggende dorpen te ontvangen als huisarts. Daarnaast is het fijn, dat het een plek is waar zoveel activiteiten en verenigingen terechtkunnen.

Hoe zie je de toekomst van het gebruik van Acropolis voor jezelf, maar ook voor de gemeenschap?

Wij willen als huisartsen lange tijd ons vak blijven uitoefenen in Acropolis. Wij hopen dat de aanloop naar onze praktijk er ook aan kan bijdragen dat andere activiteiten in het gemeenschapshuis tot bloei kunnen komen.



BY THE ORDER OF
PEAKY
FUCKING
BLINDERS

Ruud Driessen ex-voorzitter van Carnavalsclub De Keiendonkers
Tina van Eldijk carnavalsprinces 2022-2023 van De Keiendonkers

In welke hoedanigheid maak je gebruik van Acropolis?

Als carnavalsvereniging maken wij gebruik van Acropolis. Afgelopen carnaval is Acropolis omgedoopt tot "Macadam" en hebben er onder andere het seniorenbal en twee carnavalsavonden plaatsgevonden. Door het jaar heen zijn het 11-11 bal, prinsenbal en tonpraotersavond geweest.

Van welke ruimte maak je gebruik of, als je geen ruimte gebruikt, hoe ben je verbonden aan Acropolis?

Eigenlijk maken we gebruik van zowat alle ruimtes. Op de zolder hebben we zelfs opslag.

Kom je als gebruiker vaak in het gemeenschapshuis?

Ja, sowieso vanaf september tot maart komen we er als vereniging erg veel. Voor 11-11 bal, tonpraotersavond, prinsenbal en carnaval.

Hoe ben je bij Acropolis terecht gekomen?

Onze carnavalsclub zocht na het sluiten van de oude residentie een nieuwe en kwam in heel goed overleg al snel bij Acropolis terecht.

Het thema van het jaarverslag is "Acropolis, plaats voor iedereen". Wat betekent de plek in Acropolis voor jou?

Het was een uitkomst dat we in Acropolis terecht konden. Het waarborgde in zekere zin het voortbestaan van carnaval in Megen. We kwamen ook in een warm bad: alles was al geregeld of werd op ons verzoek meteen geregeld.

Hoe zie je de toekomst van het gebruik van Acropolis voor jezelf, maar ook voor de gemeenschap?

Wij vinden het geweldig dat we voor de toekomst een nieuw honk hebben. Belangrijk is dat jong en oud betrokken worden en blijven bij het carnavalsgebeuren, maar ook voor alle andere zaken waarvoor Acropolis zich inspant. Andere manieren om Acropolis te gebruiken zien we niet direct, we gebruiken het hele gebouw al in al zijn facetten.

20
MARTSDAG
19.30

TICHEL
KOP
SALON
LIEKE
SOPHIA
MIRAN

DE DIERENHOUT GAAT NAAR DE OERDE EN VRAAGT: WIE BENT U?
ADAM, WAAR BEN JE?

ELKE VAN ALKLANDER ZATERDAGCHTAVOND 19.30 UUR IN ALLE ZONDE FILMZAAL

GEMEENSCHAPSHUIS ACROPOLIS
BROEDER EVERARDUSPLEIN 1 5366 BL MEGEN
0412-402565

**HET LAATSTE
LEVEL**

Acropolis Film 19 Jaaroud

LEVEL!

Big Band Ravenstein XL

DE HART VAN DE MEGENSE MEGEN
DE HART VAN DE MEGENSE MEGEN
DE HART VAN DE MEGENSE MEGEN

GRATIS ENTREE! (VOORRANGSTIP. 1 MEER JE VADER MEER)

19 JUNI aanvang 15:30 u.

Kaartje Broedersplein 1, 5366 BL Megen - www.acropolis-megen.nl

Acropolis Film 19 Jaaroud

LEVEL!

Big Band Ravenstein XL

DE HART VAN DE MEGENSE MEGEN
DE HART VAN DE MEGENSE MEGEN
DE HART VAN DE MEGENSE MEGEN

GRATIS ENTREE! (VOORRANGSTIP. 1 MEER JE VADER MEER)

19 JUNI aanvang 15:30 u.

Kaartje Broedersplein 1, 5366 BL Megen - www.acropolis-megen.nl

BINGO

Ten behoeve van de
**De Megense
Batterij**

Op woensdag 5 oktober
om 20.00 uur in
Plein 1 in Acropolis
Zaal open vanaf 19.30 uur.

PLEIN

MARK VAN DE VEERDONK
ZATERDAG 19 NOVEMBER 20u
Kaarten €13,50 voorverkoop via de
website of € 18,50 aan de deur.

ZINGEVING EN DEMENTIE

door Madeline Kivits

Donderdag 7 april 19.30 uur
Kaartje Broedersplein 1, 5366 BL Megen - www.acropolis-megen.nl

DE MEGENSE VERENIGINGEN

**BELEEF
MEGEN**
14 MEI 2022

DÉ OPEN DAG VOOR VERENIGINGEN,
STICHTINGEN EN SPORTGERELATEERDE
ORGANISATIES UIT MEGEN

**DOE JE MEE? MET JE VERENIGING/
ORGANISATIE OF ALS BEZOEKER?
ALLES KAN!**

RKSVILYSESSE.NL/BELEEFMEGEN

JEC Rabobank

**PREMIÈRE
CONCERT**

**METROPOLIS
MUZIEKCOLLECTIEF**

**LET ME
ENTERTAIN YOU**

23 APRIL 2022
ZAAL OPEN 20:00 UUR
START 20:30 UUR

Metropolis
CREATIE TOEGANG

DE MÈGESE KWIS
Kwisdakudwies

22 januari 2023
14.30 - 20.00 uur

inschrijfgeld € 25,-

inschrijven kan vanaf 1 november t/m 30 november

De kun je zien via deze website:
www.domegesekwis.nl

'N IETSIEPIETSIE PIETJE

25 Nov. 20:00
26 Nov. 13:00 & 19:30

ACROPOLIS
MEGEN
Kaartje € 12,50

**GOED 7 FOOT
ORANJE PARTY**

met DJ Geert Berger

26 april 2023 - 21.00 uur
acropolis megen

**La France
16 september 2022**

Franse avond

Op het plein voor Acropolis (het dak) in onze plaats!!
Vanaf 17.30 tot 22.00 uur

Gratiedag tegen vrees
Carnavales en 8 Franse muziek
en in wat is spekers voor de kinderen

€ 15,00 per volwassen en € 7,50 per kind tot 12 jaar

Aankomst kan tot 11 september via het museum:

www.acropolis-megen.nl

Let op: beperkt aantal plaatsen beschikbaar!
Voor meer informatie: www.acropolis-megen.nl

ACROPOLIS
 WINTER CARNAVAL 2022
 ME ZEN NIEMAL LEF ZING TONNEN
 ACROPOLIS WINTER CARNAVAL

Keinderkupasbal
 12-11-2022
 Acropolis te Megen
 19:00 - 23:00
 Dorsthalting jeugdparade (ca.)

Kerst vier je samen bij Acropolis
 Vrijdag 16 december van 16u - 20u
 Doe mee en zet Megen weer in het licht!
 ETEN DRINKEN GEZELLIGHEID MUZIEK KERSTKOOR KERSTMAN WORKSHOPS

KINDER CARNAVAL 2022
 LOCATIE MACADAM
 ZATERDAG 26.12 VANAF 13:00
 SMOETNEUZENBAL PLEIN 1 - 13:00-16:00
 CARNAVALS HARDOPREI 18:30 - 20:00
 MAANDAG 28.12 19:00 - 23:00
 KEIENBONKS FAMILIEBAL PLEIN 1
 MET O.A. KONINK ROYSRAEL, WAICHO VAN DE WIEL, DE VRIJLIZKE THYNSKES, D. GJ. MANTHORE
 KUNSTVOER TOEGANG VOOR AL

KONINGSDAG MEGEN 2022
 12:00 - 16:00
 MINI PARADE
 JE START ER VERSTELD OP!
 NIJ-ME-ANS
 HOOGZOND 27 APRIL
 POPPENDOKTER, KLEED-DE-VERKOPPE, SPINGANGROESSEN
 DE NIJZEMS

KUNSTVOER MEGEN
 18 APRIL 2022
 Opening van 18 tot 20 uur
 Muziek, Fotografie & Kunst
 (Museum de Toorn)

PUB QUIZ
 1 Megen's Bruunke
 Teams van maximaal 5 personen kunnen zich inschrijven door te mailen naar jacquesdegraauw@gmail.com
 Let op: VOL is VOL
 vrijdag 9 december
 omvang 20:00

"Music Sunday"
 PAULINE & MARK
 ZONDAG 6 MAART
 VAN 16:00 TOT 18:30 UUR

pontjesdagen
 ROUTES EN BELEVENISSEN OVER EN LANGS DE MAAS
 ZATERDAG 30 APRIL EN ZONDAG 1 MEI
 € 0,-

11-11 BAL IN MACADAM
 Vrijdag 12 november 2022 om 21:11 uur
 De aankomst van onze jeugdparade zal plaats vinden tijdens het stadsfeest van 19:00 uur tot 18:00 uur
 In de avond is de dans in open lucht 20:00 uur
 Broeder Eusebiusplein 1 Megen
 Plein 1

SINGELTJESAVOND
 vrijdag 18 november 2022
 20.30 UUR ACROPOLIS PLEIN 1
 Berry Bloemberg & Ruud van Breda

TOP 2000 MEGEN
 PLEIN 1
 VRIJDAG 23 DECEMBER
 20:00 UUR



zuster Emmanuël

Maakt gebruik van Acropolis voor kookworkshops

In welke hoedanigheid maak je gebruik van Acropolis?

Als "vegetarische zuster" maak ik gebruik van de kookstudio op de eerste verdieping om er kookworkshops te geven voor minimaal 8, maximaal 12 deelnemers. Ik ben gewoon dan eerst een inleiding te geven, vervolgens gaan we samen koken en tot slot eten we samen van wat we gekookt hebben. We willen natuurlijk geen eten weggoien, dus wat nog overblijft krijgen de deelnemers in bakjes mee naar huis.

Kom je als gebruiker vaak in het gemeenschapshuis?

Sinds een aantal jaren geef ik een cursus van in totaal vier keer. Steeds staat dan een onderdeel van een volwaardige vegetarische maaltijd centraal (algemene inleiding & soepen; groenten; granen; peulvruchten/eiwitten). Voor corona heb ik dit opgestart, en vorig najaar kon ik het weer oppakken. In november gaf ik ook een extra kookworkshop vanuit 't Rollend Creatief. Hier ontstond al snel een flinke wachtlijst. Omdat de meesten van hen die op de wachtlijst terecht kwamen wel geïnteresseerd waren in een cursus van 4x (in plaats van een eenmalige kookworkshop) heb ik vrijwel meteen na de laatste kookworkshop van de vorige cursusgroep een nieuwe opgestart die ook meteen vol zat (=12 personen). Het mooie/leuke van deze groep vind ik dat de meeste deelnemers uit Megen of directe omgeving komen. Als ik een cursus geef kom ik in een tijdsbestek van een aantal maanden 4x op een zaterdagmiddag, meestal eens in de drie, vier weken. En alleen in de laatste of eerste maanden van het jaar (eind september t/m april), omdat vanaf april/mei de moestuin weer begint – dan heb ik niet veel tijd en ruimte meer voor kookworkshops...

Kom je er op andere momenten ook? Bijvoorbeeld met feestjes, voorstellingen of om wat te buurten en te drinken.

Niet zoveel, ook omdat onze levenswijze er natuurlijk eerst en vooral een is van gebed en stilte. Maar af en toe zijn er zusters voor bijvoorbeeld de Nieuwjaarsreceptie, activiteiten van het Franciscaans Jongerentreffen, om onze producten te verkopen bij een gelegenheid (bv. de kloosterwandeltocht) - of om onze producten aan te vullen bij de bakker...? En om te stemmen natuurlijk...

Hoe ben je bij Acropolis terecht gekomen?

Toen Acropolis helemaal opgeknapt was vernam ik van iemand uit Megen dat er ook een ruimte ingericht was als kookstudio. In 2016-2017 heb ik een vegetarische kookopleiding mogen volgen, en nadat ik daarmee klaar was wilde ik de inspiratie graag doorgeven door middel van het geven van kookworkshops. Ik weet nog dat wij toen hier met elkaar in gesprek waren rond onze toekomst en mogelijke bronnen van inkomsten. We hebben het toen ook kort gehad over de mogelijkheid om hier (in/aan huis) een ruimte als kookstudio in te richten. Dit hebben we toen heel bewust niet gedaan, en bewust gekozen voor de ruimte in Acropolis omdat we het mooi en belangrijk vinden om samen te werken met andere Megenaren en vanwege onze verbondenheid met Megen (en haar inwoners).

Het thema van het jaarverslag is "Acropolis, plaats voor iedereen". Wat betekent de plek in Acropolis voor jou?

Dat heb ik net een beetje verwoord. De plek in Acropolis staat voor een plek in het hart van Megen, letterlijk en figuurlijk. En die plek nemen wij graag in. In en vanuit ons klooster en onze levenswijze voelen wij ons heel wezenlijk met Megen en de Megenaren verbonden – iedereen is ook altijd van harte welkom in onze vieringen of bijvoorbeeld de open kloosterdag. Maar door de samenwerking met Acropolis krijgt die verbondenheid op een hele concrete manier gestalte.

Lianne Schröder

*Coördinator Natuurbeheer
Noordoost-Brabant en Rijk van Nijmegen*

In welke hoedanigheid maak je gebruik van Acropolis?

Met de vereniging Natuurmonumenten hebben we in 2022 de bedankdag gehouden voor vrijwilligers in Acropolis.



Kom je als gebruiker vaak in het gemeenschapshuis?

Ja, maar dan op uitnodiging van andere partijen waarmee we samenwerken.

Hoe ben je bij Acropolis terecht gekomen?

Ik ken het via Meanderende Maas bijeenkomsten die het waterschap Aa en Maas in Acropolis organiseert.

Het thema van het jaarverslag is "Acropolis, plaats voor iedereen". Wat betekent de plek in Acropolis voor jou?

Het is een prachtige historische plek dicht bij ons natuurgebied, passend bij onze doelgroep die interesse heeft in natuur en cultuurhistorie.

Hoe zie je de toekomst van het gebruik van Acropolis voor jezelf, maar ook voor de gemeenschap?

Zodra het gebied is ingericht worden de recreatieve mogelijkheden meer. Wellicht kunnen we samen excursies/arrangementen verzorgen voor bezoekers. En als dorpshuis is het ook de plek om in contact te komen met de omwonenden, onze burens.



basisschool
KLIM OP



In welke hoedanigheid maak je gebruik van Acropolis?

Op het einde van het schooljaar maakt basisschool Klim Op gedurende twee avonden gebruik van de toneelzaal van Acropolis. Daarnaast wordt er voor de drie groepen 8 van de drie scholen van Kindlandschap Eiber op het einde van het schooljaar een afscheidsavond in Acropolis georganiseerd. Ook het carnavalsfeest van Klim Op wordt elk jaar in de grote zaal van Acropolis gehouden. Daarnaast wordt er incidenteel gebruik gemaakt van een van de zalen van Acropolis door het team van Kindlandschap Eiber.

Van welke ruimte maak je gebruik of, als je geen ruimte gebruikt, hoe ben je verbonden aan Acropolis?

Meestal maken we gebruik van de toneelzaal boven en de grote zaal beneden.

Kom je als gebruiker vaak in het gemeenschapshuis?

Ongeveer 4 tot 5 keer per schooljaar, het eindfeest, met carnaval, en de musical.

Kom je er op andere momenten ook? Bijvoorbeeld met feestjes, voorstellingen of om wat te buurten en te drinken.

Na de laatste MR vergadering drinken we meestal nog wat in het café van Acropolis. Als ik privé in Megen ben zit ik graag even op het terras aan het knusse plein voor Acropolis.

Hoe ben je bij Acropolis terecht gekomen?

Basisschool Klim Op was al verbonden aan Acropolis. Vroeger werd ook de grote zaal als gymzaal gebruikt. Dus er is sprake van een jarenlange traditie.

Het thema van het jaarverslag is "Acropolis, plaats voor iedereen". Wat betekent de plek in Acropolis voor jou?

Acropolis is een prachtige plek om te vertoeven. Er zijn weinig plekken in Nederland waar de geschiedenis zo mooi voelbaar is als bij Acropolis. Het is het kloppend hart van Megen. Megen mag trots zijn op deze bijzondere locatie.

Hoe zie je de toekomst van het gebruik van Acropolis voor jezelf, maar ook voor de gemeenschap?

Wij hopen ook in de toekomst gebruik te kunnen maken van deze schitterende accommodatie. Wij voelen ons er thuis en komen er graag.

Raad van Aangeslotenen

Alle verenigingen en stichtingen die zijn gehuisvest in het gemeenschapshuis hebben zitting in de Raad van Aangeslotenen. Deze Raad is het klankbord voor het bestuur in alle zaken die betrekking hebben op de huisvesting en de exploitatie van het gemeenschapshuis. In de jaarvergadering van de Raad van Aangeslotenen wordt de jaarrekening van de Stichting besproken, goedgekeurd en wordt decharge verleend aan het bestuur van de Stichting.

Personeel/vrijwilligers

Binnen de Stichting is naast de bestuursleden een groot aantal vrijwilligers werkzaam die zijn verenigd in een vrijwilligerspool. Deze vrijwilligers zijn belangrijk voor de Stichting en zorgen niet alleen voor voldoende activiteiten in het gemeenschapshuis maar ook voor het uitvoeren van allerhande klussen (denk aan onderhoud/reparaties gebouw, onderhoud tuin, licht- en geluidstechniek bij voorstellingen/evenementen), ontwerp posters.

Naast deze vrijwilligers heeft de Stichting personeel in loondienst die het beheerdersteam vormen. Het beheerdersteam bestond eind 2022 uit 3 personen met een vast dienstverband. De Stichting maakt gebruik van oproepkrachten voor schoonmaak, beheer faciliteiten en horeca. De financiële administratie en loonadministratie wordt gevoerd door extern kantoor Administratiekantoor Peeters gevestigd in Berghem. De automatiseringswerkzaamheden worden uitgevoerd door een vrijwilliger op basis van een vrijwilligersvergoeding.

COVID-19 pandemie

Gedurende het 1e kwartaal 2022 hebben er weinig activiteiten plaatsgevonden door de nog noodzakelijke maatregelen vanwege de pandemie. Vanaf april zijn de meeste maatregelen opgeheven en was er weer een normale bedrijfsvoering mogelijk. In 2022 heeft de Stichting geen gebruik gemaakt van steunmaatregelen vanuit de overheid. Alle steun ontvangen in de jaren daarvoor (TVL/NOW) is definitief vastgesteld en ontvangen in 2022.

Activiteiten

Ondanks de slechte start gaat het jaar 2022 de boeken in als een uitstekend jaar voor de Stichting. Veel activiteiten zijn opnieuw opgepakt, veel bijeenkomsten van persoonlijke aard zijn gehouden (denk aan feesten, recepties, uitvaartverzorging) en commerciële relaties hebben gezorgd voor een goede bezetting in het gemeenschapshuis gedurende de dag. In 2022 hebben wij in het gemeenschapshuis als nieuwe gebruikers mogen verwelkomen de huisartsenpraktijk Megen, prikpost Bernhoven, ONS Welzijn, Megens Middagmaaltje en de carnavalsvereniging CV De Keiendonkers. De realisatie van de huisartsenpraktijk in het gemeenschapshuis met apotheek heeft veel tijd en energie gevraagd van het bestuur en het team van Acropolis. De samenwerking met de Gemeente Oss, Mooiland, Acropolis en de huisartsen zelf heeft uiteindelijk geresulteerd in een langdurige huurovereenkomst met looptijd tot 30 september 2030.

In de maanden juni tot en met september is ons terras weer open geweest helaas met zeer wisselend aantal bezoekers.

De Stichting is zich bewust van haar sociale taken binnen de gemeenschap wat zich vertaalt in het organiseren van laagdrempelige activiteiten die voor iedereen toegankelijk zijn (denk aan samen lunchen, samen ontmoeten & koffie drinken, repair-café, kindervoorstellingen, samenwerking met verenigingen, breiclub, schaakclub inclusief cursussen voor kinderen).

Het bestuur neemt actief deel aan de vorming van het sociale beleid binnen het Sociale Domein van de Gemeente Oss en deelt haar inzichten met de gemeenschapshuizen en wijkraden in de Gemeente Oss.

Resultaten en vermogenspositie 2022

Het behaalde resultaat van de Stichting over 2022 is een winst van € 23.285 (2021: winst € 5.073).

De horeca-omzet is in 2022 gestegen met 147% ten opzichte van 2021 (toename € 118.000) en is de hoogste omzet gerealiseerd na de verbouwing van het gemeenschapshuis in 2012. De omzet ligt 22% hoger dan de omzet behaald in het 2019, het laatste jaar voor uitbraak van de pandemie.

De inkomsten uit ontvangen huren zijn toegenomen met 173% dankzij een forse toename van de flexibele verhuur overdag voor trainingen, vergaderingen en workshops. Vanaf augustus 2022 is er geen leegstand meer in het gemeenschapshuis doordat Huisartsenpraktijk Megen zich definitief heeft gevestigd. De huur is in januari 2022 geïndexeerd met zowel de indexatie over 2021 (1,1%) als 2022 (2,7%) op basis van de CPI-index (CBS). In 2021 was deze indexatie eenmalig als korting niet doorberekend in de huur vanwege de pandemie.

De ontvangen subsidies over 2022 zijn gelijk gebleven. Dit zijn jaarlijks vaste subsidies verstrekt door de Gemeente Oss.

De inkomsten uit schenkingen zijn gedaald doordat er geen tegemoetkomingen meer zijn aangevraagd in 2022 voor de pandemie. Door het opstarten van alle activiteiten is er geen sprake meer van omzetverlies veroorzaakt door COVID-19 ook niet in het eerste kwartaal 2022 waar op dat moment nog wel beperkende maatregelen van kracht waren. Alle tegemoetkomingen voor de jaren 2020 en 2021 zijn ontvangen. De uiteindelijk uitgekeerde bedragen lagen hoger dan de ontvangen en gerapporteerde voorschotten en het verschil van € 3.271 is verwerkt in het boekjaar 2022. Alle definitieve beschikkingen zowel van UWV (uitvoeringsorgaan NOW-regeling), RVO (Rijksdienst voor Ondernemend Nederland – uitvoeringsorgaan TVL) als Gemeente Oss zijn verwerkt in de jaarcijfers t/m 2022.

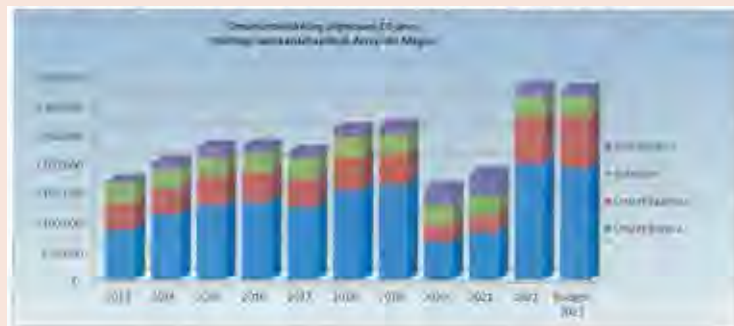
Onder de schenkingen wordt ook gerapporteerd de vaste schenking vanuit het bestuur aan de Stichting voor een bedrag van € 9.000 (vorig jaar € 9.600).

De opbrengst van de Rabo ClubSupport is geschonken aan CV De Keiendonkers voor de aanschaf van aankleding van hun residentie Macadam.

Hiernaast een overzicht van de subsidies/schenkingen opgenomen in de omzet afgelopen 3 jaren.

In dit overzicht zijn niet opgenomen de loonkostensubsidies ontvangen vanuit de Tijdelijke Noodmaatregel Overbrugging voor Werkgelegenheid (NOW). In 2022 is een bedrag ontvangen van € 456 met betrekking tot definitieve afrekening NOW 2020 en 2021.

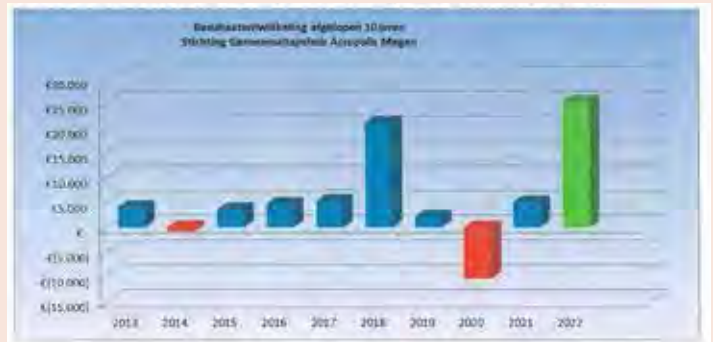
Overzicht van de **omzetontwikkeling** over de afgelopen jaren.



TOTAAL OVERZICHT	2020	2021	2022
	Totaal	Totaal	Totaal
8200 Subsidie Gemeente Oss (vast - personeel)	€ 28.984	€ 28.984	€ 29.564
8201 Subsidie Gemeente Oss (vast - café)	€ 5.013	€ 5.068	€ 5.205
SUBSIDIE GEMEENTE (vast)	€ 33.997	€ 34.052	€ 34.769
8202 Donaties/schenkingen			
- bestuur	€ 10.200	€ 9.600	€ 9.000
- Acropolis - eigen activiteiten	€ 90	€ -	€ 500
- Dorpsraad (diverse activiteiten)	€ 350	€ 1.100	€ 1.755
- Gemeente Oss (Kermis)	€ 3.000	€ 2.500	€ -
- sponsoring (kloosterwandeling)	€ 100	€ -	€ 150
- Oranjefonds (burendag/ NL Doet)	€ -	€ 345	€ -
- Rabo Clubsupport	€ 220	€ -	€ 557
SCHENKINGEN	€ 13.960	€ 13.545	€ 11.962
8401 Subsidie TOGS-regeling (RVO)	€ 4.000	€ -	€ -
8402 Subsidie TVL-regeling (RVO)	€ 3.340	€ 10.462	€ 3.271
8403 Compensatieregeling Gemeente COVID-19	€ 2.459	€ 12.643	€ -
8405 Eenmalige subsidies COVID-19 aanpassingen	€ 2.250	€ -	€ -
SUBSIDIES (tijdelijk)	€ 12.049	€ 23.105	€ 3.271
TOTAAL SUBSIDIES	€ 60.006	€ 70.702	€ 50.002

De **resultaten** over de afgelopen 10 jaar zijn samengevat in overzicht hiernaast.

Het **operationeel verlies** van de Stichting over 2022 bedraagt € 6.519 (2021: verlies van € 25.115). In dit verlies is niet opgenomen de bijzondere bate voor de vrijval van het egalisatiefonds inventarisbijdragen. Dit egalisatiefonds is gevormd uit de ontvangen gelden van derden ter financiering van de investeringen in inventaris na de renovatie en worden ten gunste van het resultaat geboekt conform de toepaste afschrijvingsmaatstaven op deze inventaris.



Het **eigen vermogen** van de Stichting bedraagt eind 2022 € 151.006 (eind 2021 € 127.721). De winst over 2022 is toegevoegd aan de risicoreserve. De huidige risicoreserve bedraagt € 125.123 en wordt aangewend om de risico's en fluctuaties in de exploitatie op te vangen als ook om vervangingsinvesteringen in inventaris mogelijk te maken in de toekomst.

Daarnaast is het voorstel om een deel van het behaalde resultaat terug te geven aan de verenigingen en stichtingen die gebruikmaken van de faciliteiten in het gemeenschapshuis en hiervoor huur betalen. Indien het voorstel wordt goedgekeurd door het bestuur van de Stichting Acropolis dan wordt deze huurcompensatie uitgekeerd in 2023 ten laste van de risicoreserve (voorgesteld bedrag resultaatbesteding is € 3.829). Dit voorstel is niet verwerkt in deze jaarrekening voor 2022.

De Stichting is met ingang van 1 januari 2015 gestart met het vormen van een **voorziening groot onderhoud** op basis van een meerjaren onderhoudsplan. De jaarlijkse dotatie aan deze voorziening is na 5 jaar bijgesteld op basis van het huidige gebruik van de faciliteiten en de inschatting van de daarbij behorende kosten. In 2022 is een bedrag van € 6.000 toegevoegd aan de voorziening en hebben er geen uitgaven aan groot onderhoud plaatsgevonden. De voorziening bedraagt per 31 december 2022 € 65.363 (2021: € 59.363).

Ontwikkelingen 2023

De Stichting kijkt terug op een succesvol jaar zowel sociaal als financieel. Nieuwe initiatieven zijn opgestart en de relaties die in 2022 hebben bijgedragen aan het goede resultaat zijn grotendeels weer aanwezig in het 1e kwartaal 2023. De vooruitzichten voor 2023 zijn goed met volledig jaar vaste huur van de huisartsenpraktijk en tevreden relaties die graag komen in ons huis. Het Megens middagmaaltje en ONS Welzijn hebben een vaste plek gekregen in het gemeenschapshuis.

In 2022 is gebleken dat de drukte in het gemeenschapshuis tot een onevenredige belasting leidt voor het team.

Inmiddels is het team aangevuld met 1 parttime medewerker en er worden extra uren ingehuurd zowel voor facilitair als schoonmaak mede ter vervanging van een langdurig zieke oproepkracht.

Het bestuur van de Stichting is uitgebreid met een bestuurslid belast met het gebouw en de veiligheid in het gemeenschapshuis.

Ten aanzien van het subsidiebeleid kan gemeld worden dat de vaste subsidie van de Gemeente Oss is vastgesteld tot en met 2023. Er is geen reden om aan te nemen dat deze subsidie daarna zal wijzigen. De Gemeente Oss onderkent het belang van het gemeenschapshuis Acropolis voor de leefbaarheid in de kernen van de Gemeente en prijst de goede samenwerking met de lokale horeca en het verenigingsleven.

De **begroting** voor **2023** is goedgekeurd in de bestuursvergadering van 29 november 2022.
De verwachte omzet bedraagt € 325.000 met een winst van € 1.500 waarbij rekening is gehouden met een lagere bezetting overdag, hoge energiekosten en stijgende inkooprijzen horeca die slechts deels gecompenseerd worden door verhoging consumptieprijzen.

De Stichting heeft de ANBI-status, waardoor het mogelijk is om bedragen belastingvrij aan de Stichting te schenken. De Belastingdienst ziet toe dat alle ANBI-instellingen hun balans met exploitatieoverzicht openbaar maken op een voor iedereen toegankelijke website.

De publicatiecijfers van de Stichting zijn te vinden op de [website www.acropolis-megen.nl](http://www.acropolis-megen.nl) onder **ANBI-instelling**.

Namens het bestuur van de Stichting,

Gijs Boor, voorzitter

Nawoord

Bij het verschijnen van dit jaarverslag 2022 zijn we alweer halverwege 2023! We zijn blij te kunnen melden dat het team op sterkte is gebracht met Thieu van Ravensteijn en Louis van de Camp, die samen de rol van conciërge op zich nemen. In het bestuur is Henk van Buuren begonnen, hij legt de focus op het gebouw en veiligheid, een heel goede aanvulling. Toch blijft de bezetting in het bestuur de komende tijd een uitdaging aangezien er wat wisselingen op stapel staan. Met de steun van mensen uit Megen vertrouwen we erop ook dan weer goede mensen bereid te vinden hun steentje bij te dragen aan ons mooie gemeenschapshuis.



V.l.n.r.: Femke Nijboer, Ad van Orsouw, Carin Witsiers, Gijs Boor, Henk van Buuren, Erin Quint (niet op de foto)



Colofon

Opdrachtgever: Bestuur Stichting Gemeenschapshuis Acropolis

Interviews/foto's: Tonny van Tongeren

Productie: EVUservice.nl

